

U Zagrebu, 21. ožujka 2022.

Naš broj spisa: 822 H

**Obrazac 22.**

**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Zagrebu

**Poslovni broj spisa:** St-6631/2015

**Dužnik:** Stečajna masa iza PLANA PROMET d.o.o. u stečaju

**I. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Rješenjem o nastavku postupka radi naknadne diobe od 19.10.2015. nastavljen je stečajni postupak koji je obustavljen i zaključen rješenjem od 12.04.2012. posl.br. St- 202/2004.

Nakon prodaje jednog dijela nekretnina u Trgovačkom centru Prečko na kojem je Hypo Alpe Adria bank d.d. imala razlučno pravo, nije bilo više sredstava za daljnju diobu i troškove postupka, te je po prijedlogu stečajnog upravitelja zatražena obustava stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase što je i učinjeno.

U završnom izvješću od 03.10.2011.g., navedeno je da obveze prema parničnim troškovima iznose 455.768,39 kn.

Ukupno prijavljene i priznate tražbine svrstane su u isplatne redove i to:

- I. viši isplatni red, 38 vjerovnika, ukupna vrijednost tražbina 5.614.255,02 kn
- II. Viši isplatni red, 57 vjerovnika, ukupna vrijednost tražbina 12.798.841,29 kn
- III. Razlučni vjerovnici, 5 vjerovnika, ukupna vrijednost tražbina 30.369.353,71 kn

U stečajnog postupka St-6631/2015 stečajna masa se sastojala od poslovnih prostora koji su se nalazili u Trgovačkom centru Prečko i na kojima je Sberbank d.d. ( prije Volksbank d.d.) imala razlučno pravo. Sberbanka je svoje potraživanje prodala Offertissimi d.o.o. koji je postao razlučni vjerovnik. Njihovo potraživanje je na dan

elektroničke dražbe iznosilo 15.573.566,43 kn.

Dana 20.10.2015. je sklopljen ugovor o zakupu nekretnina sa Offertissimom na iznos od 7.600,00 kn mjesečno. Zakupnik je ušao u neuređen i devastirani prostor, bez pregradnih zidova te je to predstavljalo jedinstveni prostor bez obzira na etažne čestice koji su zavedene u zemljišnim knjigama.

Dana 23.02.2018. ugovor o zakupu je raskinut s obzirom da je zakupnik postao vlasnik prostora putem elektroničke dražbe. Zakupnik je za vrijeme trajanja zakupa uredno plaćao pričuvu i energente u skladu sa svojim zaduženjima, te obnovio energetska suglasnost.

## NEKRETNINE

U stečajnoj masi su se nalazile slijedeće nekretnine na kojima je postojalo razlučno pravo:

Temeljem javnobilježničkog akta iz st. 1. ovog članka izvršen je prijenos vlasništva u korist Offertissima d.o.o. (prije Sberbanke d.d. i Volksbanke d.d.) na slijedećim idealnim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane kod Općinskog suda Zagreb u zk.ul.br 6756 k.o. Vrapče novo, k.č.br. 5658/1, u naravi Poslovna zgrada i zgrada u Prečkom i dvorište površine 4726m<sup>2</sup> odnosno 1314čhv, uključujući pripadajući dio zemljišta i zajedničkih dijelova zgrade, a koji idealni suvlasnički dijelovi su neodvojivo povezani sa vlasništvom sljedećih posebnih dijelova nekretnine:

- 159/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom prostora komunikacije 1 u etaži suterena pov. 159,07čm, poduložak 87;
- 48/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.1 u etaži suterena, korisne površine 47,56čm, poduložak 88;
- 46/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.2 u etaži suterena, korisne površine 45,84čm, poduložak 89;
- 46/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.3 u etaži suterena, korisne površine 45,84čm, poduložak 90;
- 34/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.4 u etaži suterena, korisne površine 34,22čm, poduložak 91;
- 43/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.13 u etaži suterena, korisne površine 43,35čm, poduložak 92;
- 36/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.14 u etaži suterena, korisne površine 36,47čm, poduložak 93;
- 39/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.15 u etaži suterena, korisne površine 38,90čm, poduložak 94;
- 36/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.24 u etaži suterena, korisne površine 36,47čm, poduložak 95;
- 39/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.25 u etaži suterena, korisne površine 38,90čm, poduložak 96;
- 48/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.32 u etaži suterena, korisne površine 47,56čm, poduložak 97;

- 46/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.33 u etaži suterena, korisne površine 45,84čm, poduložak 98;
- 34/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.34 u etaži suterena, korisne površine 33,65čm, poduložak 99;
- 17/8670 dijela nekretnine povezano s vlasništvom lokala br.35 u etaži suterena, korisne površine 17,06čm, poduložak 100.

Putem E-dražbe, predmetne nekretnine su se prodavale kao cjelina.

Rješenjem Trgovačkog suda od 02.02.2018. je utvrđeno da je Offertissima udovoljila uvjetima kupnje nekretnine te mu je ista dosuđena za iznos od 2.057.566,92 kn.

Kupac je svoju tražbinu stavio u prijeboj sa protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene cijene vrijednosti nekretnina. Kupčeva tražbina je iznosila od 15.573.566,43 kn

Kupac je platio jamčevinu u iznosu od 273.676,45 kn.

Ujedno je rješenjem dosuđeno da kupac dodatno plati troškove unovčenja u iznosu od 77.109,90 kn.

**Ukupni iznos unovčene stečajne mase iznosi 2.270.366,92 kn.**

## **IZVJEŠTAJ PRAVNI PREDMETI**

Stečajni upravitelj je pokrenuo dva postupka koji su završili nakon rješenja o obustavi.

Stečajni postupak je PLANE PROMET d.o.o. u stečaju je zaključen i obustavljen 12.04.2012.

Sudski troškovi suprotne strane i troškovi zastupanja stečajnog dužnika nisu obračunati prije obustave zbog pomanjkanja stečajne mase.

1. PLANA PROMET d.o.o. u stečaju je dana 22.05.2006.g. temeljem odobrenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 05.06.2006.g. podigao tužbu u predmetu posl. br. **P-2600/2006** protiv Ankice Plavec, RBA banke i drugih, radi utvrđenja ništetnosti pravnih poslova i poboynosti prijenosa nekretnina kao i davanje u zalog u korist tuženih. Presudom Vrhovnog suda u Hrvatske 10.04.2013. je odbijena revizija te je tuženicima dosuđen trošak u visini od **314.676,00 kn** (bez kamata)
2. Dana 25.08.2006.g. je **podignuta tužba** u predmetu posl. br. **P- 3799/2006** protiv Svijet Tehnike d.o.o. radi utvrđenja ništavnosti pravnih poslova jer su kompenzacije vršene nakon što je PLANA PROMET d.o.o. bila u blokadi. Prvostupanjskom presudom je odbijen stečajni dužnik te su određeni parnični troškovi u visini od **150.943,50 kn** (bez kamata)  
Stečajni dužnik je uložio reviziju dana 03.11.2010. Vrhovni sud je dana 05.09.2012. donio odluku u kojoj se odbija revizija tužitelja.

## II. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda sačinjen je na temelju knjigovodstvenih evidencija u ovom postupku naknadno pronađene stečajne mase.

### **Ukupni ostvareni prihodi na transakcijskom računu stečajnog dužnika od nastavka stečaja**

Zakup poslovnog prostora po Ugovoru s Offertissima d.o.o.	212.800,00 kn
Pripis pasivne kamate	152,11 kn
Raspodjela salda partije	08,00 kn
Otpis dugovanja OU 2016/39	24,10 kn
Troškovi unovčenja i utvrđenja nekretnine prodane putem FINA e-dražbe	350.785,35 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>563.769,56 kn</b>

### **Ukupni rashodi s transakcijskog računa stečajnog dužnika od dana nastavka stečaja:**

Iz ostvarenih sredstava na računu stečajnog dužnika u izvještajnom razdoblju **podmireni** su slijedeći troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase:

Predujam za E-dražbu	2.800,00kn
Izrada pečata	149,00 kn
Raspodjela salda partije	08,00 kn
Sudske pristojba Ovr-902/2017 OGS	929,50 kn
Održavanje transakcijskog računa i naknade	851,62 kn
Materijalni troškovi: uredski materijal, pokazivanje nekretnina, administrativna taksa za ZK izvatke	1.000,00 kn
Allianz osiguranje d.d. premija osiguranja	625,00 kn

Parnični troškovi P-2600/2006 TS Zg Odvjetničko društvo Zečević i dr.	236.863,79 kn
Parnični troškovi P-3799/2006 TS Zg Odvjetničko društvo Zečević i dr.	112.260,41 kn
Nagrada stečajnom upravitelju BRUTO 1	188.925,68 kn
Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% na nagradu	14.169,42 kn
Skladištenje dokumentacije PLANA PROMET d.o.o. u stečaju	5.000,00 kn
Naknada za zatvaranje transakcijskog računa	187,14 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>563.769,56 kn</b>

#### **NEPLAĆENE OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE(parnični trošak)**

Sudski spis	Dosuđeni trošak	Preostalo za isplatu
Parnični troškovi P-2600/2006 TS Zg	314.676,00 kn	77.812,21 kn
Parnični troškovi P-3799/2006 TS Zg	150.943,50 kn	38.683,09 kn

Dana 03.07.2020. FINA je izvršila prijenos sredstva uplaćenih na ime jamčevine od strane razlučnog vjerovnika temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 27.12.2018. u iznosu 273.675,45 kn.

Stečajni upravitelj je izvršio djelomičnu isplatu za parnične troškove za predmete pod posl. br. P-3799/06 i P-2600/06 koji su se vodili pred Trgovačkim sudom u Zagrebu te za arhiviranje sudske i poslovne dokumentacije Plane promet d.o.o. u stečaju.

Transakcijski račun stečajnog dužnika je zatvoren dana 30.07.2020.

#### **BUĐUĆI PREDVIDI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA**

U slučaju održavanja završnog ročišta pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, stečajni upravitelj potražuje naknadu troškova u iznosu od **440,00 kuna**.

### III. DIOBNI POPIS ZA ZAVRŠNU DIOBU

Nakon podmirenja troškova postupka, unovčenja nekretnine na kojoj je bilo upisano razlučno pravo i djelomičnog plaćanja parničnih troškova protivne strane temeljem pravomoćnih presuda, stečajna masa nije dostatna za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase.

#### PRVI VIŠI ISPLATNI RED

Red broj	Vjerovnik	Adresa	OIB	Priznato	Isplaćeno	Preostalo za diobu
1.	HZZO	Mihanovićeva 3, Zagreb	02958272670	148.648,05	0,00	148.648,05
2.	HZMO	Mihanovićeva 3, Zagreb	80983571963	174.708,78	0,00	174.708,78
3.	Agović Đemil	V. Došena 32, Zagreb		3.360,89	1.767,12	1.593,77
4.	Babić Anita	Šipkovića 47, Zagreb		5.776,07	2.456,67	3.319,40
5.	Badenić Zlatka	Krušljavec 36, Vrbovsko		5.509,32	2.791,12	2.718,20
6.	Balešević Mila	Hrgovići 35, Zagreb		4.685,56	2.342,78	2.342,78
7.	Bogdan Dragoljub	I Savica 66, Zagreb		13.529,13	8.500,00	5.029,13
8.	Brkić Dražen	Brazilska 2, Zagreb		3.340,00	1.430,36	1.909,64
9.	Brunović Marina	G. Bohutynskog 13, Križevci		5.155,56	2.456,67	2.698,89
10.	Cecelja Dubravka	Gomboševa 32, Zagreb		5.466,15	2.500,00	2.966,15
11.	Drkušić Irena	Odakova 3, Zagreb		8.022,24	3.483,99	4.538,25
12.	Filipović Gordana	Luje Naletilića 23, Zagreb		9.465,23	4.166,68	5.298,55
13.	Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva (prije Fond za razvoj i zapošljavanje)	Ulica grada Vukovara 78, Zagreb		138.631,93	0,00	138.631,93
14.	Frljuk Boris	I Poljski put 28, Zagreb		6.718,57	2.638,90	4.079,67
15.	Galunić Deana	Metalčeva 17, Zagreb		8.533,33	6.044,44	2.488,89
16.	Halama Krunoslav	Stari Dvori I, Čehi, Zagreb		8.636,78	3.911,12	4.725,66
17.	Jakopinčić Damir	Dubravica 51a, Zagreb		11.159,41	5.250,00	5.909,41
18.	Jurenić Roland	Kobilići 51, Velika		6.968,00	3.483,99	3.484,01

		Gorica				
19.	Kulenović Darinka	Vojakovačka 56a, Zagreb		6.143,28	2.936,89	3.206,39
20.	Lisićak Mira	Mostarski 31a, Zagreb		7.059,15	2.975,77	4.083,38
21.	Lovrinović Mario	M. Krleže 62, Koprivnica		5.101,33	2.550,66	2.550,67
22.	Marušić Zoran	Praha 36, Zaprešić		3.701,94	1.850,98	1.850,96
23.	Mudrić Senko	Trnsko 46a, Zagreb		17.018,10	8.616,69	8.401,41
24.	Novak Jaroslav	Vijenac Franje Gotovca 2, Zagreb		10.810,06	7.777,77	3.032,29
25.	Novak Tihomir	Lhotkina 23, Zagreb		5.341,05	0,00	5.341,05
26.	Petrinjak Marta	S i A Radića 6, Sisak		9.313,93	8.611,10	702,83
27.	Polić Jurica	V. Varičaka 10, Zagreb		3.412,63	1.466,67	1.945,96
28.	Radman Jovanović Anastazija	Zvonimirova 11, V. Gorica		10.835,01	8.944,46	1.890,55
29.	Starijaš Biljana	Brezovička cesta 83h, Brezovica		8.919,13	3.850,00	5.069,13
30.	Stolneković Mirica	Čavoglavska 16, Sv. Klara		7.173,40	2.975,77	4.197,63
31.	Sušić Jurica	Bartola Kašića 49, Sesvete		6.680,84	2.722,23	3.958,61
32.	Šiprak Tihomir	M. Oreškovića 33, Otok		17.183,82	13.444,42	3.739,40
33.	Tandara Martina	Brezovečka 23, Zagreb		11.018,64	8.666,68	2.351,96
34.	Timotijević Jadranka	Vrapčanska 172, Zagreb		6.686,49	2.916,68	3.769,81
35.	Vučković Gorana	Fonova 6, Zagreb		5.101,33	2.550,66	2.550,67
36.	Zec Ana	Trnsko 23, Zagreb		5.293,05	2.550,66	2.742,39
37.	Živec Zdenko	Bjelovarska 20, Zagreb		6.075,81	0,00	6.075,81
38.	Ministarstvo financija, Porezna uprava	Zagreb, Boškovićeva 5		4.893.071,03	0,00	4.893.071,03
	<b>UKUPNO</b>			<b>5.614.255,02</b>	<b>138.631,93</b>	<b>5.475.623,09</b>

## DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

Red broj	Vjerovnik	Adresa	OIB	Priznato HRK	Isplaćeno HRK	Preostalo za diobu HRK
1.	ZAKUP d.o.o. u stečaju, Split ( pravni slijednik ARGONAUT d.o.o. Rijeka) –brisano 11.10.2021 rješenjem Tt-21/10480-2 TS Split	Zrinjsko-Frankopanska 68, Split	25139341637	290.673,71	0,00	290.673,71
2	Alca Zagreb d.o.o.	Koledovčina 2, Zagreb	58353015102	83.659,70	0,00	83.659,70
3	Alpe-Adria Poslovodstvo d.o.o.	Slavonska avenija 6 a, Zagreb	99488126785	19.103,36	0,00	19.103,36
4	Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d. (pravni slijednik Aurum osiguranje d.d.)	Slovenska ulica 24, Zagreb	52848403362	4.745,12	0,00	4.745,12
5	Badenić Zlatka	Krušljevac 36, Vrbovsko		268,46	0,00	268,46
6	Bogdan Dragoljub	I Savica 66, Zagreb		4.604,03	0,00	4.604,03
7	Cecelja Dubravka	Gomboševa 32, Zagreb		868,01	0,00	868,01
8	COCA-COLA HBC HRVATSKA d.o.o.	Sachsova 1, Zagreb	00228269289	11.624,88	0,00	11.624,88
9	Zagrebački holding d.o.o. Podružnica Čistoća	Radnička cesta 82, Zagreb	85584865987	1.353,88	0,00	1.353,88
10	Denis Buković	Pešćenica 14, Jušići		3.183,82	0,00	3.183,82
11	Philips Austria GmbH	Euro Plaza, Kranichbergasse 4 Wien, Wien, 1120 Austrija		1.461.116,60	0,00	1.461.116,60
12	Philips Česká republika s.r.o.	Rohanské nábřeží 678/23 Praha 8 - Karlín, 186 00 Republika Češka		252.883,35	0,00	252.883,35
13	Đorović Nedjeljka	Čakovečka 46, V. Gorica		8.080,81	0,00	8.080,81
14	Electrolux d.o.o.	Slavonska avenija 6A, Zagreb	66577083673	5.173.568,16	0,00	5.173.568,16
15	Erste&Steiermarkische S-Leasing d.o.o.	Zelinska 3, Zagreb	46550671661	362.857,83	0,00	362.857,83
16	Export Marketing Associates SRL	VIALE VENTIQUATT		453.400,05	0,00	453.400,05

		RO MAGGIO 19/1 GORIZIA, GORIZIA, Italija				
17	Filipović Gordana	Luje Naletilića 23, Zagreb		1.446,68	0,00	1.446,68
18	Financijska Agencija	Ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	85821130368	3.025,76	0,00	3.025,76
19	Gavrilović d.o.o.	Gavrilovićev trg 1, Petrinja	83570236060	7.996,33	0,00	7.996,33
20	Gorenje Zagreb d.o.o.	Slavonska avenija 26/4, Zagreb	17323115409	10.904.202,28	0,00	10.904.202,28
21	Grad Koprivnica, komunalno gospodarstvo	Zrinski trg 1, Koprivnica	62112914641	4.665,60	0,00	4.665,60
22	Grad Opatija	M. Tita 3, Opatija	99455464348	79.190,27	0,00	79.190,27
23	Grad Zagreb, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove	Trg Stjepana Radića 1/I, Zagreb	61817894937	43.315,12	0,00	43.315,12
24	GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.	Savska cesta 1, Zagreb	03744272526	7.739,20	0,00	7.739,20
25	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	46830600751	48.629,91	0,00	48.629,91
26	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka	Viktora Cara Emina 2, Rijeka	46830600751	1.932,35	0,00	1.932,35
27	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar	Kralja D. Zvonimira 8, Zadar	46830600751	2.995,66	0,00	2.995,66
28	HP - Hrvatska pošta d.d.	Jurišićeva 13, Zagreb	87311810356	35.545,01	0,00	35.545,01
29	Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama	Ul. Grada Vukovara 220, Zagreb	28921383001	5.047,88	0,00	5.047,88
30	Hrvatski Telekom d.d., Rijeka	Ciottina 17a, Rijeka	81793146560	1.765,17	0,00	1.765,17
31	Hrvatski Telekom d.d., Zagreb	Palmotićeva 82, Zagreb	81793146560	18.385,65	0,00	18.385,65
32	INA d.d.	Av. V. Holjevca 10, Zagreb	27759560625	27.229,15	0,00	27.229,15
33	Jakopinčić Damir	Dubravica 51a, Zagreb		858,69	0,00	858,69

34	HFC GRUPA d.o.o. (prije HI-FI centar d.o.o.)	Zagrebačka cesta 145/a, Zagreb	25439818475	146.683,55	0,00	146.683,55
35	Komosar Slavko	Republike Njemačke 26, Zagreb		3.500,00	0,00	3.500,00
36	Komunalac d.o.o., Koprivnica	Mosna 15, Koprivnica	41412434130	6.070,83	0,00	6.070,83
37	Komunalac d.o.o.	Jurdani 50b, Jurdani	30295003016	2.428,22	0,00	2.428,22
38	KONZUM plus d.o.o.(prije Konzum d.d.)	M. Čavića 1a, Zagreb	62226620908	5.526,93	0,00	5.526,93
39	Mudrić Senko	Trnsko 46, Zagreb		2.082,70	0,00	2.082,70
40	Novak Jaroslav	Vijenac F. Gotovca 2, Zgb		5.914,25	0,00	5.914,25
41	PBZ CARD d.o.o. (prije PBZ American Express d.o.o.)	Radnička cesta 44, Zagreb	28495895537	45.755,96	0,00	45.755,96
42	Petrinjak Marta	S i A Radića 6, Sisak		10.335,57	0,00	10.335,57
43	PLAMEN d.o.o. (prije Plamen-International)	Njemačka 36, Požega	02367452074	1.069,33	0,00	1.069,33
44	Plavec Ankica	Dr. L. Naletiluća 25, Zagreb		69.126,23	0,00	69.126,23
45	Radman Jovanović Anastazija	Zvonimirova 11, V. Gorica		8.247,58	0,00	8.247,58
46	Reconsult d.o.o.	Trg Hrv. Velikana 4/1 Zagreb	89603242748	18.586,45	0,00	18.586,45
47	SEB Österreich Handels GmbH	Deutschstrasse 5,Wien		3.697.963,57	0,00	3.697.963,57
48	SISAČKI ROBNi CENTAR d.o.o. – proveden stečajni postupak te subjekt brisan iz registra	Rimska 29, Sisak		21.250,12	0,00	21.250,12
49	STUDIO GRAPHIC OPATIJA d. o. o.	Nova cesta 101, Opatija	46858046579	2.793,31	0,00	2.793,31
50	Marija Kolar i dr.suvlasnici TPC Prečko	J. Slavonskog 1, Zagreb		178.462,04	0,00	178.462,04
51	Šiprak Tihomir	M. Oreškovića 33, Otok		11.738,26	0,00	11.738,26
52	Tandara Martina	Brezovička 23, Zagreb		6.314,69	0,00	6.314,69
53	Zorić Miroslav	Av. Vukovar 239, Zagreb		11.506,25	0,00	11.506,25
54	Zlatko Družin(prije TEHNOSERVIS obrt objavljen 31.01.2021.)	Gundulićeva 11, Daruvar	70590909580	3.321,56	0,00	3.321,56
55	TPZ d.o.o.	Novoselska 25, Zagreb	68119083236	22.826,92	0,00	22.826,92

56	VANTAGE LEASING d.o.o. u likvidaciji (prije VB Leasing d.o.o. za leasing)	Horvatova 82, Zagreb	55525619967	15.879,53	0,00	15.879,53
57	Zagrebačke pekare Klara d.d.	Utinjska 48, Zagreb	76842508189	1.215,44	0,00	1.215,44
58	Raiffeisenbank Austria d.d.	Magazinska cesta 69	53056966535	2.535.123,81	0,00	2.535.123,81
59	CENTAR BANKA d.d. u stečaju	Heinzelova 47A, Zagreb	89296739230	1.641.103,39	582.882,80	1.058.220,59
60	Addiko Bank d.d. (prije Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d.)	Slavonska avenija 6, Zagreb	14036333877	10.283.288,04	5.350.000,00	4.933.288,04
61	Offertisima d.o.o. (prije Volksbank d.d.)	Dr. Franje Tuđmana 33, Novaki	00643859701	5.084.117,99	2.057.566,92	3.026.551,07
		SVEUKUPNO		43.168.195,00	7.990.449,72	35.177.745,28

## RAZLUČNI VJEROVNICI

R.br	VJEROVNIK	Adresa	Priznato	Isplaćeno	ostalo za isplatu
1.	CENTAR BANKA d.d. u stečaju (prije Centar banka d.d.)	Heinzelova 47A, Zagreb	1.641.103,39	582.882,80	1.058.220,59
2.	Gorenje Zagreb d.o.o.	Slavonska avenija 26/4, Zagreb	10.825.720,48	0,00	10.825.720,48
3.	Addiko Bank d.d. (prije Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d.)	Slavonska avenija 6, Zagreb	10.283.288,04	5.350.000,00	4.933.288,04
4.	Raiffeisenbank Austria d.d.	Magazinska cesta 69	2.535.123,81	0,00	2.535.123,81
5.	Offertisima d.o.o. (prije Volksbank d.d.)	Dr. Franje Tuđmana 33, Novaki	5.084.117,99	2.057.566,92	3.026.551,07
	SVEUKUPNO		30.369.353,71	7.990.449,72	22.378.903,99

## IV. ZAKLJUČAK

Tijekom provođenja ovog stečajnog postupka je unovčena je nepokretna imovina, namireni troškovi postupka i djelomično namireni parnični troškovi u korist protivne strane.

## V. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Shodno iznesenom u ovom izvješću stečajni upravitelj predlaže:

1. Da se prihvati završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja i sve učinjene radnje u tijeku stečajnog postupka
2. Donijeti rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka radi nedostatnosti stečajne mase za namirenje ostalih obveza stečajne mase

Mjesto i datum  
Zagreb, 21.03.2022.

Stečajni upravitelj  
Damir Šebetić